

令和8年度 第1回目 東神楽町営住宅募集一覧表

【公営住宅】

※3階以上の高層階については入居者決定次第修繕美装を行います。

No	住宅種別	団地	棟名	部屋番号	間取り	専有面積	建設年度	収入月額					
								0円	104,001円	123,001円	139,001円	158,001円	186,001円
								~104,000円	~123,000円	~139,000円	~158,000円	~186,000円	~214,000円
								家賃（原則階層）				家賃（裁量階層）	
								1階層	2階層	3階層	4階層	5階層	6階層
1	公営住宅	忠栄団地	09-1年棟	4	3LDK	77.52㎡	H21	20,600	23,800	27,300	30,800	35,100	40,600
2	公営住宅	緑町団地	62-2年棟	304	3LDK	65.77㎡	S62	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600
3	公営住宅	緑町団地	62-2年棟	305	3LDK	65.77㎡	S62	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600
4	公営住宅	緑町団地	62-2年棟	406	3LDK	65.77㎡	S62	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600
5	公営住宅	緑町団地	96-5年棟	405	3LDK	79.20㎡	H7	23,800	27,400	31,400	35,400	40,400	46,700
6	公営住宅	緑町団地	99-6年棟	201	3LDK	79.20㎡	H10	24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200
7	公営住宅	緑町団地	99-6年棟	301	3LDK	79.20㎡	H10	24,000	27,700	31,700	35,800	40,900	47,200

※1 入居後において一般階層世帯は158,000円（家賃ランク4）を超える場合、また裁量階層世帯は月額所得214,000円（家賃ランク6）を超える場合は収入超過者となることがあり、近傍同種家賃（民間アパートと同程度の家賃）を課すことがあります。

※2 No.1 忠栄団地09-1年棟4号室は、北海道電力㈱とのリース契約（別途リース料負担）が必要です。

【特定公共賃貸住宅・地域優良賃貸住宅】

No	住宅種別	団地	棟名	部屋番号	間取り	専有面積	建設年度	収入月額	158,000円	238,001円	268,001円	322,001円	備考
									~238,000円	~268,000円	~322,000円	~487,000円	
8	特定公共賃貸住宅	緑町団地	ソルテローナ棟	306	1LDK	36.03㎡	H6	月額家賃(固定)	31,100				単身用
9	特定公共賃貸住宅	緑町団地	05-1年棟	105	2LDK	68.65㎡	H17	限度額家賃	41,400	47,500	55,000	58,200	
10	特定公共賃貸住宅	緑町団地	05-1年棟	203	2LDK	68.65㎡	H17	限度額家賃	41,400	47,500	55,000	58,200	
11	特定公共賃貸住宅	緑町団地	05-2年棟	201	3LDK	80.52㎡	H17	限度額家賃	48,600	55,800	64,400	64,400	
12	特定公共賃貸住宅	ひじり野西団地	10-1年棟	108	2LDK	63.12㎡	H22	月額家賃(固定)	59,300				
13	地域優良賃貸住宅	さくら町団地2	18-2年棟	103	2LDK	64.21㎡	H30	月額家賃(固定)	58,100				
14	地域優良賃貸住宅	さくら町団地2	18-2年棟	204	1LDK	48.37㎡	H30	月額家賃(固定)	43,700				

※1 緑町団地ソルテローナ棟は、申込日において49歳以下の独身かつ単身で入居される方が対象です。

※2 No.9 緑町団地05-1年棟105号室、No.10 緑町団地05-1年棟203号室及びNo.11 緑町団地05-2年棟201号室は、北海道電力㈱とのリース契約（別途リース料負担）が必要です。