

令和7年度 第2回目 東神楽町営住宅募集一覧表

【公営住宅】

※3階以上の高層階については入居者決定次第修繕美装を行います。

No	住宅種別	団地	棟名	部屋番号	間取り	専有面積	建設年度	収入月額					
								0円	104,001円	123,001円	139,001円	158,001円	186,001円
								～104,000円	～123,000円	～139,000円	～158,000円	～186,000円	～214,000円
								家賃（原則階層）				家賃（裁量階層）	
								1階層	2階層	3階層	4階層	5階層	6階層
1	公営住宅	さくら町団地	92-1年棟	203	3LDK	74.36㎡	H4	21,900	25,300	29,000	32,700	37,400	43,100
2	公営住宅	緑町団地	62-2年棟	201	3LDK	65.77㎡	S62	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600
3	公営住宅	緑町団地	62-2年棟	301	3LDK	65.77㎡	S62	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600
4	公営住宅	緑町団地	62-2年棟	304	3LDK	65.77㎡	S62	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600
5	公営住宅	緑町団地	62-2年棟	305	3LDK	65.77㎡	S62	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600
6	公営住宅	緑町団地	62-2年棟	406	3LDK	65.77㎡	S62	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,600
7	公営住宅	緑町団地	96-5年棟	303	3LDK	79.20㎡	H8	23,900	27,500	31,500	35,500	40,600	46,900
8	公営住宅	緑町団地	96-5年棟	306	3LDK	79.20㎡	H8	23,900	27,500	31,500	35,500	40,600	46,900
9	公営住宅	緑町団地	96-5年棟	402	3LDK	79.20㎡	H8	23,900	27,500	31,500	35,500	40,600	46,900
10	公営住宅	緑町団地	99-6年棟	202	3LDK	79.20㎡	H10	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,400

※1 入居後において一般階層世帯は158,000円（家賃ランク4）を超える場合、また裁量階層世帯は月額所得214,000円（家賃ランク6）を超える場合は収入超過者となることがあり、近傍同種家賃（民間アパートと同程度の家賃）を課すことがあります。

【特定公共賃貸住宅・地域優良賃貸住宅】

No	住宅種別	団地	棟名	部屋番号	間取り	専有面積	建設年度	収入月額	158,000円	238,001円	268,001円	322,001円	備考
									～238,000円	～268,000円	～322,000円	～487,000円	
11	特定公共賃貸住宅	緑町団地	05-1棟	203	2LDK	68.65㎡	H17	限度額家賃	41,400	47,500	55,000	58,200	
12	特定公共賃貸住宅	ひじり野西団地	10-1年棟	108	2LDK	63.12㎡	H22	月額家賃(固定)	59,300				
13	地域優良賃貸住宅	さくら町団地2	18-1年棟	102	2LDK	64.21㎡	H30	月額家賃(固定)	58,100				
14	地域優良賃貸住宅	さくら町団地2	18-2年棟	103	2LDK	64.21㎡	H30	月額家賃(固定)	58,100				
15	地域優良賃貸住宅	さくら町団地2	18-2年棟	204	1LDK	48.37㎡	H30	月額家賃(固定)	43,700				

※1 No.11 緑町団地 05-1棟 203号室は、北海道電力㈱とのリース契約（別途リース料負担）が必要です。